

CENTRUM OGRÓD

2017

1.	1. Nazwa jednostki	Centrum Ogród Sp. z o.o.
	2. Siedziba jednostki	09-400 Płock, Bielska 54
	3. Podstawowy podmiot działalności	4776Z – sprzedaż detaliczna kwiatów, roślin, nasion, nawozów, żywych zwierząt domowych, karmy dla zwierząt domowych prowadzona w wyspecjalizowanych sklepach.
	5. NIP, Regon	NIP 774-280-77-01 REGON 611415060
2.	Wskazanie czasu trwania jednostki jeżeli jest ograniczony	NIE DOTYCZY
3.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym	01.01.2017 do 31.12.2017
4.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne samodzielnie sporządzające sprawozdanie finansowe.	NIE DOTYCZY
5.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności.	Spółka zamierza kontynuować działalność.
6.	W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie, wskazanie, że jest to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu jednostek oraz wskazanie metody rozliczenia połączenia (nabycia, łączenia udziałów)	NIE DOTYCZY

o/0 103 

7.	Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzania finansowego w zakresie, w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru.	Rokiem obrotowym spółki, jest rok kalendarzowy, okresami sprawozdawczymi są miesiące. Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową stosuje się stawki przewidziane w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. Środki trwałe o wartości do 3500 zł. odpisywane są jednorazowo w koszty po ich wydaniu do użytkowania i ujmowane w ewidencji. Zobowiązania wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty. Zobowiązania i należności w walutach obcych oraz środki pieniężne na dewizowym r-ku bankowym wycenione są według obowiązującego na dzień bilansowy kursu średniego NBP. Pozostałe aktywa i pasywa – w wart. nominalnej.
----	---	---

8.	Konsolidacja	Sprawozdanie finansowe jednostki podlega konsolidacji.
----	--------------	--

Płock, 30.03.2018

o/pow

CENTRUM OGRÓD Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU
Pol Sebastian Pol

CENTRUM OGRÓD Sp. z o.o.
09-400 Płock, ul. Bielska 54
Regon 611415060, NIP 774-280-77-01
tel./fax 24 264-60-71

Bilans

AKTYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Na koniec 2017-12	Na koniec ub. roku 2016-12-31
-	A	Aktywa trwałe	979.622,60	996.645,38
-	I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
	2	Wartość firmy	0,00	0,00
	3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	II	Rzeczowe aktywa trwałe	959.622,60	976.633,13
-	I	Środki trwałe	959.622,60	976.633,13
	a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	100.000,00	100.000,00
	b)	budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	822.963,45	856.643,36
	c)	urządzenia techniczne i maszyny	32.570,57	19.989,77
	d)	środki transportu	0,00	0,00
	e)	inne środki trwałe	4.088,58	0,00
	2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
	3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
+	III	Należności długoterminowe	0,00	0,00
-	IV	Inwestycje długoterminowe	20.000,00	20.000,00
	1	Nieruchomości	0,00	0,00
	2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	3	Długoterminowe aktywa finansowe	20.000,00	20.000,00
-	a)	w jednostkach powiązanych	20.000,00	20.000,00
	- (1)	udziały lub akcje	20.000,00	20.000,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
+	b)	W pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
+	c)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
-	V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	12,25
	1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	12,25
-	B	Aktywa obrotowe	816.271,34	873.055,73
-	I	Zapasy	794.677,90	849.686,41
	1	Materialy	0,00	0,00
	2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
	3	Produkty gotowe	0,00	0,00
	4	Towary	794.677,90	848.933,90
	5	Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	752,51
-	II	Należności krótkoterminowe	9.243,07	10.310,89
+	1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
+	2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
-	3	Należności od pozostałych jednostek	9.243,07	10.310,89
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	6.115,02	5.543,29
	- (1)	do 12 miesięcy	6.115,02	5.543,29
	- (2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	3.128,05	4.767,60
	c)	inne	0,00	0,00
	d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
-	III	Inwestycje krótkoterminowe	10.741,35	10.035,50
-	1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	10.741,35	10.035,50
+	a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
+	b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
-	c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	10.741,35	10.035,50
	- (1)	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	10.369,62	9.871,24
	- (2)	inne środki pieniężne	0,00	0,00
	- (3)	inne aktywa pieniężne	371,73	164,26
	2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
	IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1.609,02	3.022,93
	C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
	D	Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
	Suma		1.795.893,94	1.869.701,11

ocho

CENTRUM OGRÓD Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU
Sebastian Pol

Bilans

PASYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Na koniec 2017-12	Na koniec ub. roku 2016-12-31
-	A	Kapitał (fundusz) własny	-264.856,31	23.233,81
	I	Kapitał (fundusz) podstawowy	350.000,00	350.000,00
-	II	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	2.786.915,20	2.786.915,20
*		- (1) nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
	III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
*		- (1) z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
-	IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
*		- (1) tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
*		- (2) na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
	V	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-3.113.681,39	-2.878.637,80
	VI	Zysk (strata) netto	-288.090,12	-235.043,59
	VII	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
-	B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2.060.750,25	1.846.467,30
-	I	Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
	1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
+	2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
+	3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
+	II	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
-	III	Zobowiązania krótkoterminowe	2.060.750,25	1.846.567,30
	1	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	0,00	0,00
	- (1) do 12 miesięcy		0,00	0,00
	- (2) powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
	b)	inne	0,00	0,00
	2	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	0,00	0,00
	- (1) do 12 miesięcy		0,00	0,00
	- (2) powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
	b)	inne	0,00	0,00
	3	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	2.060.750,25	1.846.567,30
	a)	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
	b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
	c)	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
	d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	1.256.107,04	1.054.882,65
	- (1) do 12 miesięcy		1.256.107,04	1.054.882,65
	- (2) powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
	e)	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
	f)	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
	g)	z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	29.862,41	37.793,54
	h)	z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
	i)	inne	774.780,80	753.891,11
	4	Fundusze specjalne	0,00	0,00
-	IV	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	-100,00
	1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
-	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	-100,00
	- (1) długoterminowe		0,00	0,00
	- (2) krótkoterminowe		0,00	-100,00
Suma			1.795.893,94	1.869.701,11

PREZES
2017.12.31
9/2018

CENTRUM OGRÓD Sp. z o.o.
PREZES Zarządu
S. Białan, Pol

20.05.2018

CENTRUM OGRÓD Sp. z o.o.
09-400 Płock, ul. Bielska 54
Regon 611415060, NIP 774-280-77-01
tel / fax 24 264-60-71

Jednostronny rachunek zysków i strat

Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Na koniec 2017-12	Rok ubiegły
-	A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	1.220.720,67	1.465.228,27
*	-	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	1.053,00	100,00
	II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
	III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
	IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	1.219.667,67	1.465.128,27
-	B	Koszty działalności operacyjnej	1.490.642,21	1.672.584,10
	I	Amortyzacja	35.861,13	35.861,13
	II	Zużycie materiałów i energii	50.400,50	58.190,56
	III	Usługi obce	121.913,43	121.864,88
-	IV	Podatki i opłaty, w tym:	58.014,30	64.024,80
*	-	podatek akcyzowy	0,00	0,00
	V	Wynagrodzenia	330.860,30	343.109,34
-	VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	65.698,64	69.473,10
*	-	emerytalne	0,00	0,00
	VII	Pozostałe koszty rodzajowe	10.338,88	21.642,84
	VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	817.555,03	958.417,45
	C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-269.921,54	-207.355,83
-	D	Pozostałe przychody operacyjne	5.786,77	1.170,77
	I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	II	Dotacje	0,00	0,00
	III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
	IV	Inne przychody operacyjne	5.786,77	1.170,77
-	E	Pozostałe koszty operacyjne	2.533,73	1.206,11
	I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
	III	Inne koszty operacyjne	2.533,73	1.206,11
	F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-266.668,50	-207.391,17
-	G	Przychody finansowe	0,00	0,00
-	I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
*	-	a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
*	-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
*	-	b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
*	-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
-	II	Odsetki, w tym:	0,00	0,00
*	-	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
*	-	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
	V	Inne	0,00	0,00
-	H	Koszty finansowe	21.421,62	27.652,42
-	I	Odsetki, w tym:	21.421,62	27.652,42
*	-	dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
*	-	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
	IV	Inne	0,00	0,00
	I	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	-288.090,12	-235.043,59
	J	Podatek dochodowy	0,00	0,00
	K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
	L	Zysk (strata) netto (I-J-K)	-288.090,12	-235.043,59

o/ohos
30.03.2018

CENTRUM OGROD Sp z o.o.
PREZES ZARZADU
S. Kasztan Pol

CENTRUM OGROD Sp z o.o.
09-400 Plock, ul. Bielska 54

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

Do sprawozdania finansowego sporządzonego na dzień 31.12.2017 roku
i obejmującego okres od 01.01.2017 do 31.12.2017

1.	<p>1) Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tyt.: aktualizacji wartości, nabycia, przemieszczenia majątku zamortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia</p>	<p>Środki trwale na BO wykazywały wartość brutto: 2.202.568,81</p> <ul style="list-style-type: none"> • Grunty 100 000,00 • Budynki i budowle 1 685 455,05 • Urządzenia techn. 139 169,89 • Środki transportu 84 990,26 • Inne śr.trwale 192.953.61 <p>Wartość na BZ wynosi – 2.221.419,41</p> <ul style="list-style-type: none"> • Grunty 100 000,00 • Budynki i budowle 1.685.455,05 • Urządzenia techn. 153.931,91 • Środki transportu 84.990,26 • Inne śr.trwale 197.042,19 <p>Umorzenia na 31.12.2017 wyniosło 1.261.796,81 zł.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Budynki i budowle 862 491,60 • Urządzenia techn. 121 361,34 • Środki transportu 84.990,26 • Inne śr.trwale 192.953.61 <p>Wartości niematerialne i prawne na BO – 0,00 Wartości niematerialne i prawne na BZ – 0,00</p>
	2) wartość gruntów użytkowanych wieczystie	100 000,00 PLN
	3) wartość nieamortyzowanych lub nieumorzonych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tyt. leasingu.	Nie występują
	4) zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli	Nie występują
	5) dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanej akcji, w tym uprzywilejowanych	Kapitał zakładowy wynosi 350 000 PLN dzieli się na 3 500 udziałów, każdy po 100 PLN. Od dnia 12 lutego 2016 jedynym udziałowcem Spółki jest Target Spółka Akcyjna.
	6) stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystania oraz stan końcowy kapitałów (funduszy) zapasowych i rezerwowych, jeżeli jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym;	Fundusz zapasowy na BO wynosił: • 2 786 915,20 Fundusz zapasowy na BZ wynosił: • 2 786 915,20
	7) propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy.	Stratę bilansową netto w wysokości • (-) 288.090,12 zł proponuje się pokryć z zysków przyszłych lat.

01/01/2018

[Signature]

	8) dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym	Nie występują
	9) dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego	
	10) podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu, o różnym od dnia bilansowego, przewidywanym umową, okresie spłaty: a) powyżej 1 roku do 3 lat b) powyżej 3 do 5 lat c) powyżej 5 lat	Zobowiązania długoterminowe w bilansie nie występują
	11) wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych,	Rozliczenia międzyokresowe kosztów dotyczą zawartych polis z tyt. ubezpieczenia środków trwałych w firmie.
	12) wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (ze wskazaniem jego rodzaju)	Nie występują
	13) zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe	Nie występują
2.	1) struktura rzeczowa (rodzaj działalności) i terytorialna (kraj, eksport) przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów,	Sprzedaż krajowa: • sprzedaż towaru: 1.219.667,67 • sprzedaż usług: 1.053,00
	2) wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe	Nie występują
	3) wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących wartość zapasów	Nie występują
	4) informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym	Nie występują
	6) w przypadku jednostek, które sporządzają rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym, dane o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby oraz o kosztach rodzajowych: a) amortyzacji b) zużycie materiałów i energii c) usług obcych d) podatków i opłat e) wynagrodzeń f) ubezpieczeń i innych świadczeń g) pozostałych kosztów rodzajowych	Rachunek zysków i strat sporządzany jest w wersji porównawczej
	7) koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby,	Nie występują
	8) poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe, odrębnie należy wykazać poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska	Nie występują
	9) informacja o zyskach i stratach nadzwyczajnych, z podziałem na losowe i pozostałe,	Nie występują
	10) podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych	Nie występują
3.	Objaśnienia struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych a w przypadku, gdy rachunek przepływów pieniężnych sporządzany jest metodą bezpośrednią, dodatkowo należy przedstawić uzgodnienie przepływów pieniężnych netto z działalności operacyjnej, sporządzone metodą pośrednią, a w przypadku różnic pomiędzy zmianami niektórych pozycji w bilansie oraz zmianami tych samych pozycji wykazanymi w rachunku przepływów pieniężnych należy wyjaśnić ich	Nie dotyczy

2/1003

Per

	przyczyny	
4.	Informacje o: 1) przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe	Przeciętne zatrudnienie w roku obrotowym wynosiło 10 osób – w tym 2 osoby administracja, 8 osób pracownicy fizyczni.
	2) wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających nadzorujących w spółkach handlowych (dla każdej grupy osobno)	Wypłacone zostało wynagrodzenie jednemu członkowi Zarządu w kwocie brutto 73.880,28 PLN
	3) pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) ze wskazaniem warunków oprocentowania i terminów spłaty.	Nie występują
5.	1) informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego	Nie występują
	2) informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym	Nie występują
	3) przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację finansową, majątkową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianą kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym	Nie występują
	4) informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający	Sporządzone sprawozdanie jest porównywalne ze sprawozdaniem za poprzedni rok.
6.	1) informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji, w tym: - nazwie i zakresie działalności wspólnego przedsięwzięcia - procentowym udziale - części wspólnie kontrolowanych rzeczowych składników aktywów trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych - zobowiązaniach zaciągniętych na potrzeby przedsięwzięcia lub zakupu używanych rzeczowych składników	

Płock, 2018-03-30

Magdalena Gondowicz
Biuro Rachunkowe Magdalena

/sporządził/

M. Gondowicz

Sebastian Pol
Prezes Zarządu

/zatwierdził/

Pol Sebastian
CENTRUM OGRÓD Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU
Sebastian Pol

CENTRUM OGRÓD Sp z o o.
09- 400 Płock, ul. Bielska 54
Regon 611415060, NIP 774-280-77-01
tel //fax 24 264-60-71

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU

z działalności Spółki Centrum Ogród Sp. z o.o.
za rok obrotowy 2017

Płock, 11 czerwiec 2018

Spis treści

1. Podstawowe dane o podmiocie

Informacje ogólne

Zakres działania

Struktura udziałów

Władze Spółki

2. Działalność podstawowa Spółki

3. Sytuacja ekonomiczno – finansowa

1. Podstawowe dane o podmiocie.

1.1 Informacje ogólne

Spółka Centrum Ogród Sp z o.o. w Płocku została wpisana do rejestru handlowego Sądu rejonowy dla m. ST. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS Krajowy Rejestr Sądowy –Rejestr Przedsiębiorców pod numerem 0000207745.

Numer Identyfikacji Podatkowej **774-280-77-01**

Numer Identyfikacyjny REGON **611415060**

Rok 2017 był czternastym rokiem działalności Spółki i obejmował okres od 01.01.2017 do 31.12.2017.

W roku obrotowym 2017 księgi rachunkowe Spółki prowadziło: Biuro Rachunkowe Magdalena z siedzibą w Płocku, przy ulicy Dobrzyńskiej 32.

1.2 Zakres działania Spółki

Przedmiotem działania przedsiębiorstwa jest: sprzedaż detaliczna kwiatów, roślin, nasion, nawozów oraz usługi ogrodnicze.

1.3. Struktura udziałów

Kapitał zakładowy wynosi 350 000 PLN. Jedynym udziałowcem jest TARGET S.A. posiadający 3500 udziałów, każdy po 100 PLN. (udziały w Spółce są równe i niepodzielne)

1.4. Władze Spółki

Władze Spółki stanowią:

- Zgromadzenie Wspólników
- Zarząd

W skład Zarządu Spółki wchodziła jedna osoba:

- Sebastian Pol – Prezes Zarządu

2. Działalność podstawowa Spółki

Rok 2017 zakończył się stratą netto w kwocie 288.090,12 zł. Spółka pomimo podjętych działań zmierzających do zwiększenia wolumenu sprzedaży oraz zmniejszenia kosztów ogólnozakładowych nie osiągnęła zysku z działalności. W roku 2017 Spółka odnotowała spadek przychodu ze sprzedaży (17%) spowodowany głównie rosnącą konkurencją na rynku produktów ogrodniczych i zmianą organizacji ruchu w bezpośrednim sąsiedztwie przedsiębiorstwa. Rok 2017 zakończył się wypracowaną marżą handlową na poziomie średniorocznym 33%. Istotnym czynnikiem wpływającym na poziom wartości sprzedaży w Spółce jest stale rosnąca konkurencja w postaci hipermarketów oraz wysokie koszty utrzymania powierzchni magazynowych.

Powstała w roku 2017 strata z działalności gospodarczej nadal w znacznej mierze została zdeterminowana poprzez wysokie koszty finansowe tj. 21.421,62 zł, koszty amortyzacji stanowiące 35.861,13 zł, koszt podatku od nieruchomości w kwocie 51.508,65 zł. oraz koszty wynagrodzeń wraz z narzutami w kwocie 394.075,28 zł.

3. Sytuacja ekonomiczno-finansowa

Za rok 2017 sporządzono sprawozdanie finansowe zawierające:

- **Bilans** na dn. 31.12.2017 roku wykazujący po stronie aktywów i pasywów kwotę **1.795.893,94 zł**

- **Rachunek zysków i strat** za okres od 01.01.2017 do 31.12.2017 wykazujący stratę netto w kwocie - **288.090,12 zł**.

Główna pozycja rachunku to przychód ze sprzedaży towarów w kwocie 1.220.720,67 zł.

- **Informację dodatkową** – informacja dodatkowa obejmuje zmiany w zakresie wartości środków trwałych w Spółce oraz kapitałów własnych Spółki

- **Wprowadzenie do sprawozdania finansowego**

Spółka zamierza dalej kontynuować działalność. Głównym celem działalności Spółki jest zwiększenie poziomu sprzedaży poprzez ciekawą ofertę asortymentową oraz bogaty

katalog usług ogrodniczych w zakresie projektowania i aranżacji ogrodów oraz obniżenie poziomu finansowania Spółki kapitałem obcym, poprzez częściową spłatę zadłużenia. Powyższy cel Spółka zamierza osiągnąć poprzez systematyczną budowę marki, ciekawą ofertę handlową, profesjonalną obsługę oraz wyszkoloną kadrę pracowniczą.

Na dzień 31.12.2017 r. majątek Spółki wynosił:

aktywa trwałe – 979.622,60 zł

aktywa obrotowe – 816.271,34 zł

Posiadany majątek został sfinansowany kapitałami własnymi oraz kapitałami obcymi:

1. Kapitał zakładowy wynosi	=	350 000,00 zł
2. Kapitał zapasowy z dopłat	=	2 786 915,20 zł
3. Pożyczka Parentis Sp. z o.o.	=	500 000,00 zł

Cele firmy na rok 2018:

- wzrost wartości sprzedaży
- stałe podnoszenie jakości świadczonych usług
- dalsza budowa marki firmy
- wypracowanie zysku netto na koniec roku obrotowego
- obniżenie finansowania Spółki kapitałem obcym

Płock, dn. 11-06-2018


Prezes Zarządu

CENTRUM OGRÓD Sp. z o.o.
09-400 Płock, ul. Bielska 54
Krajowy Rejestr Sądowy 611415060, NIP 774 280 777 01
tel / fax 24 264 60 00

